



# DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

COMMUNE DE GOURIN (56)

Juin 2022

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE **002** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE** 

- GROUPEMENT FORESTIER DE CONVEAU-SIREN N°314 926 049

Représenté par Mme BARAZER Christine, gérante

5 avenue de la Soeur Rosalie PARIS (75013)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	En	nprise	ı	Reste	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	28	Futai	Parc Er Coat Bras	1092321	18		89255			Périmètre Complémentaire
						18		19152		983914	Périmètre Sensible
							Total	1092321			

# Origine de propriété

La parcelle YD 28 appartient au GROUPEMENT FORESTIER DE CONVEAU SIREN n°314 926 049, anciennement dénommée SOCIETE CIVILE DE LA MONTAGNE NOIRE, aux termes de l'acte suivant :

- Fusion-absorption contenant apport immobilier du 29/01/2014 du GROUPEMENT FORESTIER DE CONVEAU SIREN n°443 571 013 par la SOCIETE CIVILE DE LA MONTAGNE NOIRE SIREN n°314 926 049 (procès-verbal d'approbation du traité de fusion-absorption en date du 30/12/2013), suivant acte établi par Maître GUILLOU, notaire à ERGUE-GABERIC, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 30/01/2014, volume 2014P n°312.

La société SOCIETE CIVILE DE LA MONTAGNE NOIRE SIREN n°314 926 049 a opéré un changement de dénomination et de forme juridique et est devenue un groupement forestier dénommé « GROUPEMENT FORESTIER DE CONVEAU » SIREN n°314 926 049. Ces changements n'ont pas été publiés au Service de la Publicité Foncière concerné.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE 011

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur POULIQUEN Raymond Pierre Marie

né le 02/03/1947 à GOURIN (56)

époux de Madame GUYOMARCH Christiane

marié le 30/06/1967 à CHATEAUNEUF-DU-FAOU (29) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant Toultring Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	En	nprise	ı	Reste	Observations
	Sect.	N°	Nature	Nature Lieu-Dit		plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	25	Terre	Parc Er Coat Bras	5606	1		5606			Périmètre Complémentaire
	YD	8	Taill	Er Guer	7693	23		7693			Périmètre Complémentaire
	·						Total	13299			

# Origine de propriété

Les parcelles YD 8 et YD 25 appartiennent à Monsieur Raymond POULIQUEN né le 02/03/1947 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 comportant attribution des parcelles YD 8 et YD 25 (réserve du droit de retour au profit de Mme GLEZ née le 25/11/1905) à Monsieur Raymond POULIQUEN né le 02/03/1947, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

PROPRIETE 012 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame GUYOMARCH Christiane

née le 07/10/1944 à CHATEAUNEUF DU FAOU (29)

épouse de Monsieur POULIQUEN Raymond Pierre Marie

mariée le 30/06/1967 à CHATEAUNEUF-DU-FAOU (29) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant Toultring Conveau - GOURIN (56110)

#### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Monsieur POULIQUEN Raymond Pierre Marie

né le 02/03/1947 à GOURIN (56)

époux de Madame GUYOMARCH Christiane

marié le 30/06/1967 à CHATEAUNEUF-DU-FAOU (29) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant Toultring Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	Er	nprise	I	Reste	Observations
Wode	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	14	Terre	Er Guer	4985	2		4985			Périmètre Complémentaire
							Total	4985			

# Origine de propriété

La parcelle YD 14 appartient à Monsieur Raymond POULIQUEN né le 02/03/1947 et à son épouse Madame GUYOMARCH Christiane née le 07/10/1944, aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 attribuant la parcelle YD 14 à Monsieur Raymond POULIQUEN né le 02/03/1947 et à son épouse Madame GUYOMARCH Christiane née le 07/10/1944 (bien de communauté), publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

### PROPRIETE 013

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

#### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Monsieur LE CLECH Guy Marie

né le 23/05/1945 à GOURIN (56)

époux de Madame LEBOSSE Annick Yvonne Louise

marié le 19/11/1971 à FOUGERES (35) Sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 5 Rue Louis Aragon 35132 Vezin-Le-Coquet - VEZIN-LE-COQUET (35132)

### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame LEBOSSE Annick Yvonne Louise

née le 26/01/1945 à FOUGERES (35)

épouse de Monsieur LE CLECH Guy Marie

mariée le 19/11/1971 à FOUGERES (35) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 5 Rue Louis Aragon - VEZIN-LE-COQUET (35132)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	En	nprise	!	Reste	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	24	Terre	Er Guer	3222	3		3222			Périmètre Sensible
	YD	18	Ter.	1 Moulin Conveau	1449	12		1449			Périmètre Sensible
	YD	17	Pré J	1 Moulin Conveau	6419	15		658			Périmètre Complémentaire
						15		5761			Périmètre Sensible
							Total	11090			

# Origine de propriété

Les parcelles YD 17, YD 18 et YD 24 appartiennent à Monsieur Guy LE CLECH né le 23/05/1945 et à son épouse Madame Annick LEBOSSE née le 26/01/1945 aux termes de l'acte suivant :

# GEOFIT EXPERT POUR LE SYNDICAT DE L'EAU DU MORBIHAN AF-SERVICE JURIDIQUE

# **ETAT PARCELLAIRE**

Page - 6

Juin 2022

# Liste des propriétaires

### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 comportant attribution des parcelles YD 17, YD 18 et YD 24 à Monsieur Guy LE CLECH né le 23/05/1945 et à son épouse Madame Annick LEBOSSE née le 26/01/1945 (biens de communauté), publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

# PROPRIETE 014 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

#### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Monsieur BALLER Joël Georges

né le 09/05/1954 à GOURIN (56)

époux de Madame LOYER Josiane

marié le 18/07/1975 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 2 Moulin Conveau - GOURIN (56110)

### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Monsieur BALLER Michaël

né le 26/12/1976 à GOURIN (56)

Célibataire

demeurant Moulin Conveau - GOURIN (56110)

#### PROPRIETAIRE EVENTUELLE

- Madame LOYER Josiane

née le 29/12/1954 à GOURIN (56)

épouse de Monsieur BALLER Joël Georges

mariée le 18/07/1975 à GOURIN (56) Sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 2 Moulin Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	En	nprise	R	este	Observations
	Sect. N° Nature		Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	15	Ter.	Er Guer	581	4		581			Périmètre Complémentaire
							Total	581			

Page - 8

Juin 2022

# Liste des propriétaires

### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

#### Origine de propriété

La parcelle YD 15 appartient à Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 et à Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976 chacun pour moitié indivise, aux termes des actes suivants :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 attribuant la parcelle YD 15 à BALLER né(e) le 30/08/1950 et à Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 (droits indivis à concurrence de moitié chacun), publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.
- Vente du 26/01/2006 par BALLER né(e) le 30/08/1950 à Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976 de la moitié indivise, suivant acte établi par Maître Hervé LE MEUR, notaire à GOURIN, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 09/02/2006 volume 2006 P n°599.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE 015 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

### PROPRIETAIRE

- Monsieur BALLER Joël Georges né le 09/05/1954 à GOURIN (56)

époux de Madame LOYER Josiane

marié le 18/07/1975 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 2 Moulin Conveau - GOURIN (56110)

#### PROPRIETAIRE EVENTUELLE

- Madame LOYER Josiane

née le 29/12/1954 à GOURIN (56)

épouse de Monsieur BALLER Joël Georges

mariée le 18/07/1975 à GOURIN (56) Sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 2 Moulin Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	En	nprise	ı	Reste	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	29	Terre	Er Guer	3907	5		3907			Périmètre Sensible
	YD	9	Terre	Er Guer	18045	6		18045			Périmètre Complémentaire
	YD	13	Terre	Er Guer	275	7		275			Périmètre Complémentaire
	YD	23	Terre	Er Guer	10311	16		10311			Périmètre Sensible
	YD	26	Terre	Parc Er Coat Bras	18770	19		18770			Périmètre Complémentaire
	YD	10	Terre	Er Guer	7385	24		7385			Périmètre Complémentaire
	YB	29	Pré	9001 Goarem Bras	9758	25		9758			Périmètre Complémentaire
							Total	68451			

Page - 10

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

#### Origine de propriété

Les parcelles YB 29, YD 9, YD 10, YD 13, YD 23, YD 26 et YD 29 appartiennent à Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 aux termes de l'acte suivant :

# Du chef des parcelles YB 29, YD 9, YD 10, YD 23, et YD 26 :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 comportant attribution des parcelles YB 29, YD 9, YD 10, YD 23, YD 26 (Réserve du droit de retour, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer au profit de Madame COGEN née le 24/05/1923) à Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 (biens propres), publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

### Du chef des parcelles YD 13 et YD 29 :

- Acte du 26/01/2006 comportant division de la parcelle YD 16 en parcelles YD 29 et YD 30 et échange entre Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 et Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976 au profit de Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954, suivant acte établi par Maître Hervé LE MEUR, notaire à GOURIN, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 09/02/2006, volume 2006P n°600.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

PROPRIETE 016 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Monsieur BALLER Joël Georges

né le 09/05/1954 à GOURIN (56)

époux de Madame LOYER Josiane

marié le 18/07/1975 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 2 Moulin Conveau - GOURIN (56110)

#### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame LOYER Josiane

née le 29/12/1954 à GOURIN (56)

épouse de Monsieur BALLER Joël Georges

mariée le 18/07/1975 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant 2 Moulin Conveau - GOURIN (56110)

Mode	,		R	éférence cadastrale		Num. du	Er	nprise	R	este	Observations
111001	Sect.	N°	N° Nature Lieu-Dit	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	12	Sol	2 Moulin Conveau	606	8		606			Périmètre Complémentaire
							Total	606	•		

### Origine de propriété

La parcelle YD 12 appartient à Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 et à son épouse Madame Josiane LOYER né le 29/12/1954 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 comportant attribution de la parcelle YD 12 à Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 et à son épouse Madame Josiane LOYER né le 29/12/1954 (biens de communauté), publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

PROPRIETE 017 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE** 

- Monsieur BALLER Michaël né le 26/12/1976 à GOURIN (56)

Célibataire

demeurant Moulin Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	Er	nprise		Reste	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	30	Terre	Er Guer	293	9		293			Périmètre Sensible
	YD	11	Jardi	3 Moulin Conveau	1280	10		1280			Périmètre Complémentaire
							Total	1573			

### Origine de propriété

Les parcelles YD 11 et YD 30 appartiennent à Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976, aux termes des actes suivants :

### Du chef de la parcelle YD 11 :

- Vente du 26/01/2006 par BALLER né(e) le 30/08/1950 à Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976 de la moitié indivise, suivant acte établi par Maître Hervé LE MEUR, notaire à GOURIN, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 09/02/2006 volume 2006 P n°599.

# Du chef de la parcelle YD 30 :

- Acte du 26/01/2006 comportant division de la parcelle YD 16 en parcelles YD 29 et YD 30, puis échange entre Monsieur Joël BALLER né le 09/05/1954 et Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976 au profit de Monsieur Michaël BALLER né le 26/12/1976, suivant acte établi par Maître Hervé LE MEUR, notaire à GOURIN, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 09/02/2006, volume 2006P n°600.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE 018 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE** 

- COMMUNE DE GOURIN - SIREN N°215 600 669

Représentée par Monsieur le Maire

Mairie 24 Rue Jacques Rodallec GOURIN (56110)

	Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	Er	nprise	R	teste	Observations
		Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
Ī		YD	19	Sol	Er Guer	816	11		816			Périmètre Immédiat
Ī		YD	21	Pré	Er Guer	2877	17		245			Périmètre Immédiat
							17		2632			Périmètre Sensible
Ī	•							Total	3693			

### Origine de propriété

Les parcelles YD 19 et YD 21 appartiennent à la COMMUNE DE GOURIN SIREN n°215 600 669, aux termes des actes suivants :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 comportant attribution des parcelles YD 19 et YD 21 à la COMMUNE DE GOURIN SIREN n°215 600 669, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.
- Acte rectificatif au remembrement de la formalité initiale du 08/02/2000 vol 200R n°1, de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES en date du 20/06/2003, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 03/07/2003 volume 2003P n°2212.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE 019 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- DEPARTEMENT DU MORBIHAN

Représenté par son Président

Hôtel Du Département 2 Rue Saint Tropez VANNES (56000)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	En	nprise	R	Reste	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	22	Taill	Er Guer	1582	14		1582			Périmètre Sensible
							Total	1582			

# Origine de propriété

La parcelle YD 22 appartient au DEPARTEMENT DU MORBIHAN SIREN n°225 600 014 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 comportant attribution de la parcelle YD 22 au DEPARTEMENT DU MORBIHAN SIREN n°225 600 014, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

PROPRIETE 020 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE** 

- Monsieur GUYOMARCH Raymond

né le 24/12/1953 à CHATEAUNEUF DU FAOU (29)

Célibataire

demeurant Toultring Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	Er	nprise	R	este	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	5	Taill	Er Guer	1923	20		1923			Périmètre Complémentaire
							Total	5115	•		

### Origine de propriété

Les parcelles YD 4 et YD 5 appartiennent à Monsieur Raymond GUYOMARCH né le 24/12/1953 aux termes des actes suivants :

# Du chef de la parcelle YD 4 :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 attribuant la parcelle YD 4 à Monsieur Raymond GUYOMARCH né le 24/12/1953, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

# Du chef de la parcelle YD 5 :

- Vente du 28/06/2007 par LE BORGNE né(e) le 03/03/1921 à Monsieur Raymond GUYOMARCH né le 24/12/1953, suivant acte établi par Maître Hervé LE MEUR, notaire à GOURIN, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 16/07/2007 volume 2007P n°2623.

Page - 16

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE 021 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Monsieur POULIQUEN Noël Raymond Pierre Marie

né le 24/12/1967 à GOURIN (56)

époux de Madame MOYSAN Pascale Marie Jeanne

marié le 24/07/2004 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant Minez Conveau - GOURIN (56110)

#### PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame MOYSAN Pascale Marie Jeanne

née le 01/09/1968 à CARHAIX-PLOUGUER (29)

épouse de Monsieur POULIQUEN Noël Raymond Pierre Marie

mariée le 24/07/2004 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage

demeurant Minez Conveau - GOURIN (56110)

Mode			R	éférence cadastrale		Num. du	Er	nprise	R	este	Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	6	Taill	Er Guer	2208	21		2208			Périmètre Complémentaire
							Total	2208	•		

# Origine de propriété

La parcelle YD 6 appartient à Monsieur Noël POULIQUEN né le 24/12/1967 et à son épouse Madame Pascale MOYSAN née le 01/09/1968, aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 11/04/2012 par les Consorts LE BORGNE nés les 16/04/1940 et 11/01/1946 appartient à Monsieur Noël POULIQUEN né le 24/12/1967 et à son épouse Madame Pascale MOYSAN née le 01/09/1968, suivant acte établi par Maître Hervé LE MEUR, notaire à GOURIN, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 02/05/2012 volume 2012P n°1367.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

PROPRIETE 022 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE** 

- Monsieur POULIQUEN Noël Raymond Pierre Marie

né le 24/12/1967 à GOURIN (56)

époux de Madame MOYSAN Pascale Marie Jeanne

marié le 24/07/2004 à GOURIN (56) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant Minez Conveau - GOURIN (56110)

_	Mode		R		Num. du	Emprise		Reste		Observations		
mode		Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
		YD	7	Taill	Er Guer	2164	22		2164			Périmètre Complémentaire
								Total	2164			

### Origine de propriété

La parcelle YD 7 appartient à Monsieur Noël POULIQUEN né le 24/12/1967 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 attribuant la parcelle YD 7 à Monsieur Noël POULIQUEN né le 24/12/1967, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.

Page - 18

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

#### PROPRIETE 023

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

# USUFRUITIERE ET PROPRIETAIRE

- Madame LE ROUX Anne Marie Jeannine

née le 02/08/1938 à MOTREFF (29)

Veuve de M. BERNARD Antoine

mariée le 24/09/1958 à MOTREFF (29) sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage demeurant Kermangis - MOTREFF (29270)

#### NU-PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame BERNARD Christine Marie Aline

née le 29/09/1964 à CARHAIX-PLOUGUER (29)

Célibataire

demeurant 17 Résidence Roger Pennec - GLOMEL (22110)

#### NU-PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame BERNARD Françoise Elisabeth Aimée

née le 02/03/1973 à CARHAIX-PLOUGUER (29)

Célibataire

demeurant 35 A North Bar Within Beverley Hu 17 8 Db (ROYAUME-UNI)

#### NU-PROPRIETAIRE INDIVIS.

- Madame BERNARD Marie Rosine

née le 02/08/1962 à CARHAIX-PLOUGUER (29)

épouse de Monsieur GOUEZ André

mariée le 04/07/1998 à GOURIN (56) - Contrat de mariage reçu le 18/06/1998 par Maître Marie-Odette LE DEAUT, notaire à GOURIN (56) demeurant 54 Rue de la Libération - GOURIN (56110)

#### NU-PROPRIETAIRE INDIVIS. EVENTUEL

- Monsieur GOUEZ André

né le 08/01/1956 à BREST (29)

époux de Madame BERNARD Marie Rosine

Juin 2022

# Liste des propriétaires

#### **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

### **GOURIN**

marié le 04/07/1998 à GOURIN (56) - Contrat de mariage reçu le 18/06/1998 par Maître Marie-Odette LE DEAUT, notaire à GOURIN (56) demeurant 54 Rue de la Libération - GOURIN (56110)

Mode		Référence cadastrale					Emprise		Reste		Observations
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	du plan	N°	Surface	N°	Surface	(Surfaces en m² ou ca)
	YD	20	Pré	Er Guer	6696	13		6696			Périmètre Sensible
							Total	6696			

### Origine de propriété

La parcelle YD 20 appartient à Madame Anne LEROUX née le 02/08/1938 pour moitié en pleine propriété et à Madame Marie BERNARD née le 02/08/1962, à Madame Christine BERNARD née le 29/09/1964 et à Madame Françoise BERNARD née le 02/03/1973 chacun pour 1/6° en nue-propriété aux termes des actes suivants :

- Procès-verbal de remembrement (Commune de GOURIN) de la Direction Départementale de l'Agriculture et la Forêt (DDAF) de VANNES du 08/02/2000 attribuant la parcelle YD 20 à Monsieur Antoine BERNARD né le 29/08/1937 et à son épouse Madame Anne LEROUX née le 02/08/1938 (bien de communauté), publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 08/02/2000, volume 2000R n°1.
- Attestation du 22/06/2011 après le décès de Monsieur Antoine BERNARD né le 29/08/1937 survenu le 26/08/2010 laissant son épouse Madame Anne LEROUX née le 02/08/1938 bénéficiaire de la totalité en usufruit, et ses trois héritiers Madame Marie BERNARD née le 02/08/1962, Madame Christine BERNARD née le 29/09/1964 et Madame Françoise BERNARD née le 02/03/1973, chacun pour 1/3 en nue-propriété (Droits transmis : ½ de communauté. Renonciation à ses droits dans la succession par Monsieur Jacques BERNARD né le 29/03/1960 par acte reçu par le TGI de BREST le 20/01/2011), suivant acte établi par Maître Philippe GUIVARC'H, notaire à CARHAIX PLOUGER, publié au Service de la Publicité Foncière de LORIENT 3 le 09/09/2011 volume 2011P n°2698.

Juin 2022

# Liste des propriétaires

# **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

# Tableau des immeubles par numéro de plan parcellaire

N° PLAN	COMMUNE	SECTION	N°	CONTENANCE	EMPRISE	RESTE	OBSERVATIONS
3	GOURIN (56066)	YD	24	3222	3222	0	Périmètre Sensible
5	GOURIN (56066)	YD	29	3907	3907	0	Périmètre Sensible
9	GOURIN (56066)	YD	30	293	293	0	Périmètre Sensible
12	GOURIN (56066)	YD	18	1449	1449	0	Périmètre Sensible
13	GOURIN (56066)	YD	20	6696	6696	0	Périmètre Sensible
14	GOURIN (56066)	YD	22	1582	1582	0	Périmètre Sensible
15	GOURIN (56066)	YD	17	6419	5761	0	Périmètre Sensible
16	GOURIN (56066)	YD	23	10311	10311	0	Périmètre Sensible
17	GOURIN (56066)	YD	21	2877	2632	0	Périmètre Sensible
18	GOURIN (56066)	YD	28	1092321	19152	983914	Périmètre Sensible
				Total emprises Périmètre Sensible	55 005		

# GEOFIT EXPERT POUR LE SYNDICAT DE L'EAU DU MORBIHAN AF-SERVICE JURIDIQUE

# **ETAT PARCELLAIRE**

Page - 21

Juin 2022

# Liste des propriétaires

# **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

N° PLAN	COMMUNE	SECTION	N°	CONTENANCE	EMPRISE	RESTE	OBSERVATIONS
11	GOURIN (56066)	YD	19	816	816	0	Périmètre Immédiat
17	GOURIN (56066)	YD	21	2877	245	0	Périmètre Immédiat
				Total emprises Périmètre Immédiat	1061		

Juin 2022

# Liste des propriétaires

# **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

N° PLAN	COMMUNE	SECTION	N°	CONTENANCE	EMPRISE	RESTE	OBSERVATIONS
1	GOURIN (56066)	YD	25	5606	5606	0	Périmètre Complémentaire
2	GOURIN (56066)	YD	14	4985	4985	0	Périmètre Complémentaire
4	GOURIN (56066)	YD	15	581	581	0	Périmètre Complémentaire
6	GOURIN (56066)	YD	9	18045	18045	0	Périmètre Complémentaire
7	GOURIN (56066)	YD	13	275	275	0	Périmètre Complémentaire
8	GOURIN (56066)	YD	12	606	606	0	Périmètre Complémentaire
10	GOURIN (56066)	YD	11	1280	1280	0	Périmètre Complémentaire
15	GOURIN (56066)	YD	17	6419	658	0	Périmètre Complémentaire
18	GOURIN (56066)	YD	28	1092321	89255	0	Périmètre Complémentaire
19	GOURIN (56066)	YD	26	18770	18770	0	Périmètre Complémentaire
20	GOURIN (56066)	YD	5	1923	1923	0	Périmètre Complémentaire
21	GOURIN (56066)	YD	6	2208	2208	0	Périmètre Complémentaire
22	GOURIN (56066)	YD	7	2164	2164	0	Périmètre Complémentaire
23	GOURIN (56066)	YD	8	7693	7693	0	Périmètre Complémentaire
24	GOURIN (56066)	YD	10	7385	7385	0	Périmètre Complémentaire

# GEOFIT EXPERT POUR LE SYNDICAT DE L'EAU DU MORBIHAN AF-SERVICE JURIDIQUE

# **ETAT PARCELLAIRE**

Page - 23

Juin 2022

# Liste des propriétaires

# **GOU - CAPTAGES DE GOURIN COMMUNE DE GOURIN**

# **GOURIN**

25	GOURIN (56066)	YB	29	9758	9758	0	Périmètre Complémentaire
				Total emprises Périmètre complémentaire	171 192		
				Total emprises Périmètres Sensible +Immédiat + complémentaire	227 258		